

DECYZJA NR 475 /2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 6.04.2016r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Uniwersytetu Technologiczno-Przyrodniczego im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich,
ul. Kaliskiego 7, 85-796 Bydgoszcz

obejmujące:

wymianę stolarki okiennej w budynku głównym Wydziału Technologii i Inżynierii Chemicznej przy ul. Seminaryjnej 3 w Bydgoszczy (dz. nr. 72/4 obręb ew. 84),

wg projektu opracowanego przez:

branża arch.:

mgr. inż. arch. Ernest Essuman-Mensah, upr. bud. GP-KZ-7342/553/94
w specjalności: architektonicznej
członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
nr ew. KP-0136;

branża konstr.:

mgr. inż. Paweł Bukowski upr. nr UAN-KZ-7210/448/88,
w specjalności: konstrukcyjno- budowlanej
członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nr ew. KUP/BO/0220/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;²⁾
 - roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
 - roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej,
 - uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających,
 - wykonywane prace należy prowadzić w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;²⁾~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
 - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.²⁾~~
- ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.²⁾~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: działka nr 72/4 obręb 84 przy ul. Seminaryjnej 3 w Bydgoszczy.

UZASADNIENIE

Realizacja robót budowlanych dotyczących przedmiotowej inwestycji, tj. wymiana stolarki okiennej zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ze względu na wpisanie obiektu do rejestru zabytków pod nr A/355/1-2.

przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

- 1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".
- 2) Niepotrzebne skreślić.
- 3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Uniwersytet Technologiczno-Przyrodniczy
im. Jana i Jędrzeja Śniadeckich w Bydgoszczy
2. a/a AEW

DO WIADOMOŚCI:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy